

# Wohnen & Finanzierung

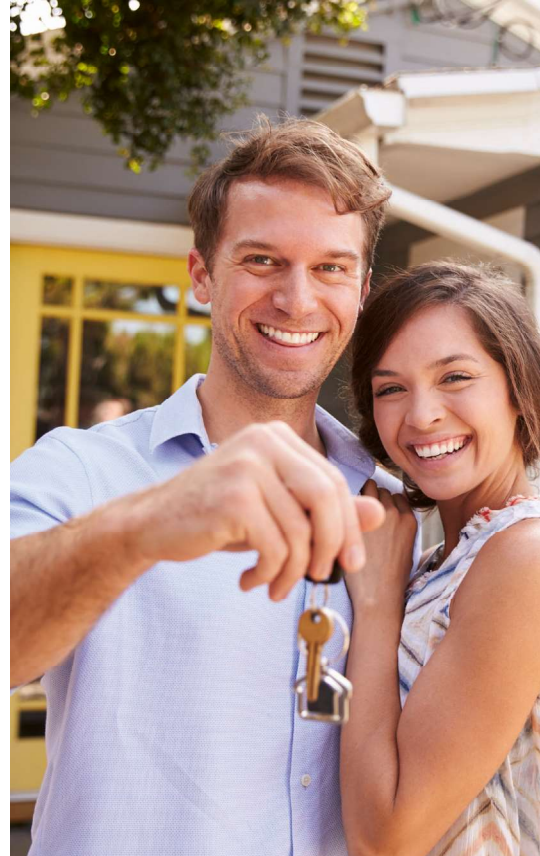
## Unsere Vision

### Hierfür stehen wir.

Für die Menschen in unserer Region sind wir erster Ansprechpartner zum Thema Wohnen – persönlich und digital. Wir überzeugen mit fairen und durchdachten Lösungen, die einfach für alle sind.

### Weil Werte Verantwortung brauchen.

Wir geben Ihnen Sicherheit. Denn uns ist bewusst, dass die Investition in eine Immobilie eine finanzielle Entscheidung ist, die oft über die eigene Generation hinaus zählt. Unser Anspruch ist es daher, Sie engagiert und fachkundig zu begleiten – ob beim Kauf, Verkauf oder der Modernisierung.



## Unser Leistungsversprechen.

### Das dürfen Sie von uns erwarten.

→ **Wir sind schnell!**

Wir entscheiden sofort und geben Ihnen bei Vorliegen aller Unterlagen eine Finanzierungszusage innerhalb von 24 Stunden.

→ **Wir sind nah!**

Wir sind in jeder unserer 34 personenbesetzten Filialen für Sie da und begleiten Sie nicht nur bis zum Einzug in Ihre Immobilie, sondern auch darüber hinaus.

→ **Wir sind kompetent!**

Unsere Wohn- und Finanzierungsexpertinnen und -experten unterstützen Sie mit ihrem Know-how von der Beratung über die Finanzierungsentscheidung bis zur letzten Rate – alles aus einer Hand. Für Modernisierungsmaßnahmen profitieren Sie von der umfangreichen Expertise unserer zertifizierten Modernisierungsberaterinnen und -berater.

→ **Wir sind da, wo Sie sind!**

Wir beraten Sie auf dem Kanal, den Sie bevorzugen: persönlich vor Ort, telefonisch oder digital am Bildschirm.

→ **Wir haben die besten Finanzierungslösungen!**

Ob Kauf Ihrer Traumimmobilie, Modernisierung Ihres Zuhauses oder eine Ferienwohnung als Kapitalanlage – mit den Möglichkeiten der Zinsicherheit über die gesamte Laufzeit, einer geringen Tilgung bereits ab 1%, einer Vollfinanzierung inkl. Nebenkosten sowie der Einbindung von Fördermitteln entwickeln wir gemeinsam die für Sie passende Lösung.

→ **Wir sind 300 Banken!**

Wir vergleichen transparent die Angebote von über 300 Kreditinstituten deutschlandweit und vermitteln auf Wunsch Ihre Finanzierung an eine andere Bank weiter.

→ **Wir haben das große Ganze im Blick!**

Wir unterstützen Sie in allen Finanzthemen – nicht nur in der Baufinanzierung. Egal ob Girokonto, Geldanlage oder Wohngebäudeversicherung: Wir sind für Sie der verlässliche Ansprechpartner.

→ **Wir haben das größte Maklernetzwerk!**

Gemeinsam mit unserem Expertenteam der S-Immobilien-Gesellschaft Holstein bieten wir Ihnen das Komplettpaket von der Immobiliensuche bis zum Immobilienverkauf.



Sparkasse  
Holstein